

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 06 » мая 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0157-ОД от «27» апреля 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа

исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Ильющенко И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный инженер ООО УК "СОЦКОМСЕРВИС" Мухьяров Р.М.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» ✓

наименование организации

в соответствии с договором 87П/25 от 20.05.2025 ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2026 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.04.2026 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	87П/25
	дата
	20.05.2025
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.04.2026	21.10.2025	13.04.2026

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 920 378,91	3 920 378,91	3 920 378,91
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 920 378,91	3 920 378,91	3 920 378,91
Итого					3 920 378,91
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения					3 920 378,91
НДС 5%					196 018,95
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 116 397,86

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

М.П.



О.М. Буй

А.А. Бутуев

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Получатель
Общество с ограниченной ответственностью «СИСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»,
625023, Томенская область, г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41 к. 1, помещ. 6, Тел.: 8-932-470-50-50

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Рыгаторская, д. 21
(ремонтируемые инженерные системы теплоснабжения)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Рыгаторская, д. 21
(наименование, адрес)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)
номер
Дата
Вид операции

Форма по ОК/Д	Код
	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОК	

Смета № 02-01-01, Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения
Основание: СИ-Р/21-25-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

4 116 397,86 руб.

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер	по позиции по смете	Обозначение	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отп. 0,000

Демонтажные работы

1 1 ЗЭСР/65-02-003-04

Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм

100 м 1,9772 1,9772

1-100-30 Средний разряд работы 3.0

81.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

чел.-ч 43,6

01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический

м.ш.-ч 5,45

01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический

м.з 0,15

Итого прямые затраты 2,155148

ФОТ 114,64 0,51 58,47

Пр/812-089.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 87

Пр/774-089.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 44

Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм

100 м 1 1

1-100-30 Средний разряд работы 3.0

81.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

чел.-ч 65,3

01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический

м.ш.-ч 13,6

01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический

м.з 0,35

Итого прямые затраты 2,71 2,71 114,64 0,51 58,47

ФОТ 32 487,02

Пр/812-089.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 87

Пр/774-089.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 44

Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм

100 м 1 1

1-100-30 Средний разряд работы 3.0

81.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

чел.-ч 65,3

01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический

м.ш.-ч 13,6

01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический

м.з 0,35

Итого прямые затраты 2,71 2,71 114,64 0,51 58,47

ФОТ 32 487,02

Пр/812-089.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 87

Пр/774-089.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 44

Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм

100 м 1 1

1-100-30 Средний разряд работы 3.0

81.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки

чел.-ч 65,3

01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический

м.ш.-ч 13,6

01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический

м.з 0,35

Итого прямые затраты 2,71 2,71 114,64 0,51 58,47

ФОТ 32 487,02

Пр/812-089.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)

% 87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					14 280,38
3	ГЭСНР5-01-003-18	Снятие водонепроницаемых узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01						529,82
	1-100-30 Средний разряд работ 3,0		чел.-ч	106,6		1,066						72,59
	91.05.05-056 Подручные одношовные универсальные фронтальные пневмокопатели, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м³, грузоподъемность 2 т		маш.-ч	8,52		0,0852						
	4-100-040 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52		0,0852						47,68
	Итого прямые затраты											680,09
	ФОТ											577,50
	Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	87		87						502,43
	Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44						254,10
Монтажные работы												
4	ГЭСН16-06-002-02	Установка водонепроницаемых узлов, поставленных на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 100 мм, диаметром водопровода до 80 мм	узел	1	1	1						
	Примечание от 04.08.2020 № 421пр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 551пр от 30.01.2024)											
	1-100-35 Средний разряд работ 3,5		чел.-ч	8,99		1,15						5462,24
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,05		1,25						1 081,76
	4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,05		1,25						751,79
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		1,25						1 656,89
	4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		1,25						751,79
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,05		1,25						638,46
	4-100-040 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,05		1,25						559,66
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,92		1,25						32,91
	01.7.03.01-0001 Вода		м³	1,29		1,29						51,78
	01.7.07.29-0101 Очистка льдом		кг	0,01		0,01						128,40
	01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелированных и углеродистых сталей УОНИ 134Б, ЗИДА, диаметр 4-5 мм		кг	0,28		0,28						155,63
	14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муни, сухих железный		кг	0,02		0,02						79,88
	14.5.05.01-0012 Смесь комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001		0,00001						60 697,21
	Итого прямые затраты											128,19
	ФОТ											138,19
	Пр/812-016.0-1, Примечание от 04.08.2020 № 421пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9						5 572,40
	Пр/774-016.0, Примечание от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85						6 068,34
	Итого прямые затраты											5 893,67
	ФОТ											5 572,40
5	ТЛ 103_72_7203231112_22.09.2025_01_3.1 (Счет-фактура №14 от 27.02.2026 г., ООО "Ай-Кью Тех")	Узел учета ТЭ 10-М,НМ,87/25,21	шт.	1	1	1						399 333,33
6	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	0,6165	1	0,6165						399 333,33
	Примечание от 04.08.2020 № 421пр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 551пр от 30.01.2024)											
	1-100-40 Средний разряд работ 4,0		чел.-ч	29,7		1,15						559,66
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08		1,25						1 081,76
	4-100-060 ОТ(3м) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08		1,25						751,79
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07		1,25						1 656,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ФОТ													
Пр/8/12-108.0-1, Приказ № 812/пр от НР Исполнение в построечных условиях материалов, 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	73	0.9	65.7					525.85	
Пр/7/4-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Исполнение в построечных условиях материалов, п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок				%	34	0.85	28.9					345.48	
9	6.3	ФЕБЦ.23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	61.65	1	61.65	110.69	0.33	102.94	6 346.25		
10	7	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1.272	1	1.272						
Объем=127.2 / 100													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1.15; ЗМ=1.25 к расч.; ЗПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25													
пр. № 55/пр от 30.01.2024													
1-100-40 Средний разряд работы 4.0				чел.-ч	37.2	1.15	54.41616	559.66		30 454.55			
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0.12	1.25	0.1908	1 081.76		206.40			
4-100-060 ОТ(Этм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0.12	1.25	0.1908	751.79		143.44			
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0.07	1.25	0.1113	1 556.89		184.41			
4-100-060 ОТ(Этм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0.07	1.25	0.1113	751.79		83.67			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0.81	1.25	1.2879	638.46		822.27			
4-100-040 ОТ(Этм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0.81	1.25	1.2879	559.66		720.79			
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	1.67	1.25	2.6553	4.35	1.36	15.72			
01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б				т	0.00053	1.25	0.0006742	416 065.60	1.85	769 721.36			
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический				м3	0.438	1.25	0.557136	114.64	0.51	58.47			
01.7.03.01-0001 Вода				м3	2.75	1.25	3.498	35.71	1.45	51.78			
01.7.07.29-0101 Осьев лыжной				кг	0.02	1.25	0.02544	128.40	1.62	208.01			
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ГЭС, диаметр 4 мм				т	0.00026	1.25	0.0003307	97 282.88	1.02	99 228.54			
03.1.02.03-0015 Известь, строительная негашенная хлорная, марка А				кг	0.0099	1.25	0.0125928	59.41	1.76	104.56			
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-015, муниа, срукт железный				кг	0.55	1.25	0.6996	79.88	1.73	138.19			
14.5.05.01-0012 Олифа кобальтированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям				т	0.00062	1.25	0.0007886	60 697.21	1.22	74 050.60			
Итого прямые затраты											33 559.41		
ФОТ				%	121	0.9	108.9						31 402.45
Пр/8/12-016.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0.85	61.2						34 197.27
Пр/7/4-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0.85	61.2						19 218.30
11	7.1	ГЭСН16-02-016-01	Исполнение элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м	12.72	1	12.72						
Объем=127.2 / 10													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1.15; ЗМ=1.25 к расч.; ЗПМ=1.25; Т3=1.15; Т3М=1.25													
пр. № 55/пр от 30.01.2024													
1-100-42 Средний разряд работы 4.2				чел.-ч	0.69	1.15	10.09332	576.37		5 817.49			
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0.06	1.25	0.954	4.35	1.36	5.92			
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0.18	1.25	2.862	4.35	1.36	32.91			
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический				м3	0.0117	1.25	0.148824	114.64	0.51	58.47			
01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая				кг	0.8066	1.25	10.259922	41.38	1.64	67.86			
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0.288	1.25	3.6536	187.01	0.95	6.95			
01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки неоцинкованных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм				кг	0.0373	1.25	0.474456	187.01	0.95	84.29			
Итого прямые затраты											6 732.02		
ФОТ											5 817.49		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от НР Исполнение в построчных условиях материалов, 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					3 822,09
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СИ Исполнение в построчных условиях материалов, п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					1 881,25
12	7.2	ГЭСН16-02-10-10 Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем:СКР((127,2/2-1*12,72)+(24*2+8*9)0,85) Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к.риск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 01.3.02.08-0001 Кислород газобезопасный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	стык	105	1	105						
		ФОТ	%	73	0,9	65,7						41 546,48
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от НР Исполнение в построчных условиях материалов, 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						34 102,37
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СИ Исполнение в построчных условиях материалов, п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						22 405,26
		Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СИ Исполнение в построчных условиях материалов, п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						9 855,58
13	7.3	ФЭСЦ-23.5.02.02-1144 Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	127,2	1	127,2						58 267,78
14	7.4	ФЭСЦ-23.8.04.06-0064 Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	24	1	24						4 414,32
15	7.5	ФЭСЦ-23.8.04.08-0041 прим. ДУ80-ДУ25 Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8						1 704,64
16	8	ГЭСН16-02-208-04 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к.риск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024) 1-100-41 Средний разряд работы 4,1 91.05.01-017 Крыш башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 6 91.05.05-015 Крыш на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 01.3.02.03-0001 Ацетилен газобезопасный технический 01.3.02.08-0001 Кислород газобезопасный технический 01.7.03.01-0001 Вода 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм 03.1.02.03-0015 Иметь строительная нештатная хлорная, марка А 04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	100 м	1	1	1						
		ФОТ	%	121	0,9	108,9						51 603,71
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						48 685,78
		Пр/812-108.0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9						53 018,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, л.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)			%	72	0.85	61.2					29 795,70
17	8.1 ГЭСН16-02-010-02 Исполнение элементов и сборка узлов стальных трубопроводов Диаметром: 80 мм Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки никоперированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		10 м	10	1	10						
				Чел.-ч	0,92	1,15	10,58					6 097,99
				Маш.-ч	0,07	1,25	0,875	4,35	1,36			5,18
				Маш.-ч	0,38	1,25	4,75					32,91
				м3	0,0303		0,303	114,64	0,51			58,47
				кг	2,0819		20,819	41,38	1,64			67,86
				кВт-ч	0,468		4,68					6,95
				кг	0,0598		0,598	187,01	0,95			177,66
												106,24
												7 828,76
				ФОТ								6 097,99
				%	73	0.9	65.7					4 006,38
				%	34	0.85	28.9					1 762,32
18	8.2 ГЭСН16-02-010-11 Добавить на каждый последующий сток свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024) 1-100-42 Средний разряд работы 4,2 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А 01.3.02.08-0001 Кислород газосварный технический 01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая 01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки никоперированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм		стак	86	1	86						
				Чел.-ч	0,68	1,15	67,252					576,37
				Маш.-ч	0,07	1,25	7,525	4,35	1,36			5,92
				Маш.-ч	0,38	1,25	40,95					32,91
				м3	0,0303		2,6058	114,64	0,51			58,47
				кг	2,0819		179,0434	41,38	1,64			67,86
				кВт-ч	0,252		21,672					6,95
				кг	0,0598		5,4428	187,01	0,95			177,66
												913,67
				Итого прямые затраты								53 577,50
				ФОТ								38 762,04
				%	73	0.9	65.7					25 466,66
				%	34	0.85	28.9					11 202,23
19	8.3 ФЭСЦ-23.5.02.02-1168 Пр/774-108.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Изготовление в постройных условиях материалов, л.16 полуфабрикатов, металлических заготовок Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм		м	100	1	100	576,54	1,04				59 960,00
20	8.4 ФЭСЦ-23.8.04.06-0069 Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм		шт	14	1	14	204,48	1,24				3 549,84
21	8.5 ФЭСЦ-23.8.04.12-0193 Тройник равнопроходной сваркой с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм		шт	6	1	6	631,64	1,59				6 025,86
22	8.6 ФЭСЦ-23.8.04.08-0062 Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм		шт	8	1	8	423,86	1,59				673,94
23	9 ФЭСЦ-18.1.09.08-1040 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм		шт	46	1	46	587,46	1,5				40 534,28
24	10 ФЭСЦ-18.1.09.08-1044 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм		шт	16	1	16	1 258,19	1,5				30 196,64
25	11 ФЭСЦ-18.1.09.08-1042 Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм		шт	46	1	46	873,06	1,5				60 241,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	12	ФСБУ-18.1.06.01-0092	Кланы стальной балансировочный лапунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	23	1	23	3 080,66	1,5	4 675,99		106 241,77
27	14	ГСН16-05-001-02	Установка вентиля, задвижки, затвора, клапана обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № 42/лр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГСН (ЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ-1.15.3М=1.25 к.риск.; 3ТМ=1.15.Т3М=1.25 пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	1,47	1,15	6,762	528,34		528,34		3 572,64
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				маш.-ч	0,02	1,25	0,1	638,46		638,46		63,85
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				чел.-ч	0,02	1,25	0,1	559,66		559,66		55,97
01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				маш.-ч	0,35	1,25	1,75	32,91		32,91		57,59
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм				1000 шт	0,002		0,008	7 023,63	0,99	6 953,39	55,63	55,63
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				кг	0,14		0,56	155,63	0,95	147,85	82,80	82,80
Итого прямые затраты								145 801,49	1,16	169 129,73		744,17
ФОТ												4 632,65
При812-016-0-1, Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр/774-016.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					3 528,61
Пр/774-016.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, п.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					3 951,56
28	14.1	ФСБУ-23.8.03.11-0172	Фланцы стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	544,09	1,21	658,35		5 266,80
29	14.2	ФСБУ-18.1.06.01-1020	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	23 671,13	1,41	33 376,29		133 506,16
30	15	ГСН16-05-001-02	Установка вентиля, задвижки, затвора, клапана обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8					
Приказ от 04.08.2020 № 42/лр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГСН (ЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСТ-1.15.3М=1.25 к.риск.; 3ТМ=1.25.Т3М=1.25 пр. № 55/лр от 30.01.2024)												
1-100-35 Средний разряд работы 3,5												
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	1,47	1,15	13,524	528,34		528,34		7 145,27
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				маш.-ч	0,02	1,25	0,2	638,46		638,46		127,68
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				чел.-ч	0,02	1,25	0,2	559,66		559,66		111,93
01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				маш.-ч	0,35	1,25	3,5	32,91		32,91		115,19
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм				1000 шт	0,002		0,016	7 023,63	0,99	6 953,39	111,25	111,25
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				кг	0,14		1,12	155,63	0,95	147,85	147,85	165,59
Итого прямые затраты								145 801,49	1,16	169 129,73		1 488,34
ФОТ												9 265,26
При812-016-0-1, Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					7 257,20
Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					7 903,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	Ст Санитехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, л.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					4 441,41
31	16.1	ФСБУ-23.8.03.11-0491	Фланец стальной, марка стали 20 и 25, температурный предел применения от -30 °С до +450 °С, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	949,81	1,21	1 149,27		18 388,32
32	15.2	ФСБУ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,59	1,34	5 603,46		44 827,68
33	16	ГЭСН26-01-017-01	Изготовление капающих на вселенного каучука, вселенного полиэтилена трубопроводов наружных диаметров: до 160 мм трубами	10 м	29,772	1	29,772					
[Приказ от 04.08.2020 № 42/пр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; 3М=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				Чел.-ч	2,2	1,15	75,32316			576,37		43 414,01
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,25	1,25	9,30375			638,46		5 940,07
4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,25	1,25	9,30375			559,66		5 206,94
91.21.22.443 Стены универсальные электрохимические для котлования бинаджей, диафрагм, пражек, мощность 0,75 кВт				Маш.-ч	0,39	1,25	14,51985	21,39	1,57	33,58		487,38
01.7.06.14-0036 Листы термоизоляционные на основе вселенного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм				м	15		446,58	40,94	1,91	78,20		34 922,56
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД114, толщина 0,5-2,0 мм				кг	0,033		0,982476	329,28	1,09	358,92		352,83
12.2.01.01-0021 Кипясы (зажиги)				100 шт	0,3		8,3316	237,35	1,62	384,51		3 434,29
14.1.04.01-0001 Клей на основе вселенного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов				л	0,143		4,257396	774,67	2,01	1 557,09		6 629,15
14.5.09.05-0103 Окислитель клея				л	0,02		0,59544	830,95	1,82	1 512,33		900,50
Итого прямые затраты ФОТ												101 287,53
Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от НР Теплоизоляционные работы 21.12.2020 л.25				%	97	0,9	87,3			48 620,95		42 446,09
Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Теплоизоляционные работы л.16				%	55	0,85	46,75			22 730,29		
34	16.1	ФСБУ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные на вселенного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	67,815	1	67,815	75,68	1,39	105,20		7 134,14
35	16.2	ФСБУ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные на вселенного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	149,677	1	149,677	149,66	1,39	208,01		31 134,31
36	16.3	ФСБУ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные на вселенного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	110	1	110	270,37	1,39	375,81		41 339,10
37	17	ФСБУ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические одиночные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шрула М8, длина шрула 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	2,8	1	2,8	335,45	1,4	469,63		1 314,56
38	18	ФСБУ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические одиночные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шрула М8, длина шрула 200 мм, диаметр хомута от 50 до 100 мм	10 шт	2	1	2	484,01	1,4	677,61		1 356,22
39	19	ФСБУ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	21	1	21	53,39	1,07	57,77		1 213,17
40	20	ФСБУ-01.7.15.01-0036	Диаметр забивной латуны, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	42	1	42	8,53	1,4	12,36		819,12
41	21	ФСБУ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп5, Ст3сп5, ширина полки 35-56 мм, толщина полки 5-5 мм	т	0,089093	1	0,089093			48 141,40		4 289,06
квартал 2025 года.3хк												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	22	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	1,9772	1	1,9772					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСПГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч	5,01	1,15	11,3916378					7 698,13
91.10.09-011 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,5	1,25	3,70725	14,13	1,56	22,04		81,71
01.7.03.01-0001 Вода				м3	1		1,9772	35,71	1,45	51,78		102,38
01.7.07.29-0101 Очистка льняной				кг	0,02		0,039544	128,40	1,82	208,01		8,23
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сухая желтая				кг	0,05		0,00886	79,88	1,73	138,19		13,66
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям				т	0,00002		0,0000395	60 697,21	1,22	74 050,60		2,92
Итого прямые затраты												7 907,03
ФОТ												7 698,13
Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехмические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					8 385,26
Пр/774-016-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехмические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					4 711,26
43	23	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	1	1	1					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСПГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч	5,01	1,15	5,7615					3 893,45
91.10.09-011 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,5	1,25	1,875	14,13	1,56	22,04		41,33
01.7.03.01-0001 Вода				м3	3,8		3,8	35,71	1,45	51,78		196,76
01.7.07.29-0101 Очистка льняной				кг	0,02		0,02	128,40	1,82	208,01		4,16
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сухая желтая				кг	0,05		0,05	79,88	1,73	138,19		6,91
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям				т	0,00002		0,00002	60 697,21	1,22	74 050,60		1,48
Итого прямые затраты												4 144,09
ФОТ												3 893,45
Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехмические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					4 238,97
Пр/774-016-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 СП Сантехмические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					2 382,79
44	24	ГЭСН13-03-002-04	Обрубка металлических поверхностей за один раз: грунтовой	100 м2	0,5736199	1	0,5736199					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСПГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 пр. № 55/пр от 30.01.2024)												
1-100-47 Средний разряд работы 4,7				чел.-ч	5,31	1,15	3,5028099					2 165,23
91.06.03-060 Лебедки электрические угловым усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,01	1,25	0,0071702	6,62	1,58	10,46		0,08
91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмокошечные, номинальная вместимость основного коша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,0071702			1 670,01		11,97
4-100-050 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 5				чел.-ч	0,01	1,25	0,0071702			643,20		4,61
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,0071702			638,46		4,58
4-100-040 ОТМ(ЗМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,0071702			559,86		4,01
91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт				маш.-ч	1,12	1,25	0,8030679	4,52	1,48	6,69		5,37
14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021				т	0,009		0,0051626			100 868,19		520,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.5.02-0002	Копил нефтяной, марка А									118,83
		Итого прямые затраты										
		ФОТ		Т	0,0015		0,0008604	75,885,63	1,82	138,111,86		2,835,42
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
		21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					2,173,85
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					1,839,08
		п.16										942,36
45	25	ГЭСН18-03-004-28	Окраска металлических стругованных поверхностей: эмалью ПФ-116	100 м2	0,5736199	1	0,5736199					
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
		21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					2,173,85
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					1,839,08
		п.16										942,36
		КР-30/115А-ТС л. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		Пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-35 Средний разряд работ 3,5		Чел.-ч	2,13	2,3	2,8101639					1,484,72
				Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405	6,62	1,56			0,15
		91.06.03-060 Лебедки электрослесные тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					0,15
				Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					0,15
		91.06.05-011 Потручники однокошачные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					23,95
				Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					23,95
		4-100-050 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,0143405					9,22
				Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					9,16
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,01	2,5	0,0143405					8,03
				Чел.-ч	0,01	2,5	0,0143405					6,24
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Маш.-ч	0,01	2,5	0,0143405					1,371,12
		91.21.01-012 Аппараты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	0,05	2,5	0,9321323	4,52	1,48			177,14
				Маш.-ч	0,05	2,5	0,9321323					177,14
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		Т	0,009	2	0,0103052	60,60	1,82			3,088,73
		14.5.08.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	1,6861357					1,501,97
		Итого прямые затраты		%	94	0,9	84,6					1,270,67
		ФОТ		%	51	0,85	43,35					651,10
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/лр от НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
		21.12.2020 п.25		%	94	0,9	84,6					1,270,67
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35					651,10
		п.16										
46	26	ГЭСН18-06-003-45	Установка воздухооборудников наружных диаметром 159 мм	шт	1	1	1					
		Приказ от 04.08.2020 № 42/лр п.586 (в ред. При применения сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		пр. № 55/лр от 30.01.2024)										
		1-100-39 Средний разряд работ 3,9		Чел.-ч	1,11	1,15	1,2785					706,42
				Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					20,71
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					751,79
				Маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					47,88
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					559,66
				Маш.-ч	0,06	1,25	0,075					41,97
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,06	1,25	0,075					6,95
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,028	0,028	0,04					0,18
		01.7.07.23-0101 Слес ланьной		кг	0,04	0,04	0,04					208,01
		04.3.01.09-0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50		м3	0,0002	0,0002	0,0002	3,486,80	1,54			5,369,67
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срик железный		кг	0,07	0,07	0,07	79,88	1,73			138,19
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00004	0,00004	0,00004	60,697,21	1,22			74,050,60
				т	0,00004	0,00004	0,00004					2,96
		18.4.01.02-0061 Конструкции металлические (сало под трубопровода, комиты или подвески)		т	0,002	0,002	0,002	105,285,43	1,29			271,64
		19.1.01.11-0045 Крепления (хомуты) для воздухопровода СИД 205		т	0,002	0,002	0,002	77,815,72	1,09			169,64
		19.1.03.01-0005 Воздухооборудник из стальных бесшовных и сварных труб, горизонтальный и вертикальный, наружный диаметр корпуса 159 мм		шт	1	1	1	4,261,44	1,09			4,644,97
		Итого прямые затраты		%	121	0,9	106,9					5,934,83
		ФОТ		%	121	0,9	106,9					757,79
		Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/лр от НР Сантехнические работы - внутреннее трубопровода, водопровод, 21.12.2020 п.25 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
				%	121	0,9	106,9					825,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-016.0. Прима № 774Ипр от 11.12.2020 С/П Сантехнические работы - внутреннее трубопровод, водопровод, л.16 канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					463,77
47	26.1	ТЛ 19.1.02.01-72_203531112_22.09.2025_0 Воздухоотводчик автоматический Ду15 (1/2") 1,2,1 (Счет-фактура №14 от 27.02.2025 г., ООО "АИ-КЕЮ ТЕХ") Ка п.2.1	шт.	1	1	1	1					875,00
48	26.2	ФСБЦ-18.1.09.08-1044 Кран шаровый латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	1	1	1	1	1 258,19	1,5			1 887,29
49	27	ГСНН6-03-001-15 Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметр: 140 мм	100 отверстий	0,1	1	1	0,1					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	31,5			3,15					1 762,93
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,8			0,18					114,92
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,8			0,18					100,74
		91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм	маш.-ч	29,2			2,92					116,89
		4-100-050 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	29,2			2,92					1 878,14
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	6,25			0,625					32,36
		Итого прямые затраты						35,71	1,45			4 005,98
		ФОТ										3 741,81
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103					3 854,06
		Пр/774-040.1 С/П Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59					2 207,67
50	27.1	ГСНН6-03-001-31 На каждые 10 мм увеличения глубины сверления добавляется или исключается: в норме 46-03-001-15	100 отверстий	0,1	1	1	0,1					
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	2,32			0,232					129,84
		91.21.20-013 Установки алмазного бурения скважин в железобетоне электрические, диаметр бурения до 250 мм	маш.-ч	1,48			0,148					5,92
		4-100-050 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	1,48			0,148					95,19
		01.7.03.01-0001 Вода	М3	0,313			0,0313					1,62
		Итого прямые затраты						35,71	1,45			232,57
		ФОТ										225,03
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103			103					231,78
		Пр/774-040.1 С/П Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59			59					132,77
51	27.2	ФСБЦ-01.7.17.09-0076 Сверло кольцевое алмазное, диаметр 140 мм	шт	0,2288	1	1	0,2288	4 547,64	1,24			5 639,07
52	28	ГСНН6-01-004-03 Замена отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях смутуреванных	100 отверстий	0,1	1	1	0,1					1 290,22
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	60,65			6,065					3 014,43
		91.06.06-048 Подъемники однокошковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08			0,008	37,32	1,66			61,95
		4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,08			0,008					497,02
		01.7.15.06-0122 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,8 мм, длина 50-60 мм	т	0,0005			0,00005	76 110,20	1,27			96 659,95
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый класочный, цементный, М100	М3	0,3			0,03					6 422,16
		11.1.03.06-0074 Доска обрезная хвойных пород, естественная влажность, длина 2-5,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	М3	0,2			0,02	10 062,68	1,54			15 527,33
		Итого прямые затраты										3 526,95
		ФОТ										3 018,41
		Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92			92					2 776,94
		Пр/774-103.0 С/П Прочие ремонтно-строительные работы	%	44			44					1 328,10
		Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отп. 0,000										1 985 205,10

Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	29	ГЭСНмЗТ-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	32			32					547,13
		91.05.04-006 Крыши мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Маш.-ч	0,5			0,5					17 508,16
		4-100-040 ОТ(МЗч) Средний разряд машиниста 4	Чел.-ч	0,5			0,5					186,26
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,22			0,22					279,53
		4-100-060 ОТ(МЗч) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,22			0,22					364,52
		91.06.03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	Маш.-ч	2,9			2,9					165,39
		4-100-030 ОТ(МЗч) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	2,9			2,9					255,58
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28			0,28					1 441,36
		4-100-040 ОТ(МЗч) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,28			0,28					178,77
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	0,17			0,17					156,70
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	3,1			3,1					1 01
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	МЗ	1,44			1,44					102,02
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24			0,24					84,20
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6			3,6					67,86
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрелки, хомутики), масса до 1,6 кг	кг	2			2					141,42
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колес, тип I	шт	2			2					509,11
		Итого прямые затраты										316,46
	29.1	421лр_2020_л.75_гл.а Вспомогательные неформированные материалы: ресурсы ФОТ	%	2			2					350,16
		Пр812-079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	92			92					19 551,44
		Пр774-079.0 СП Оборудование общего назначения	%	49			49					17 987,32
54	29.1	ТЛ_100_72_7203831112_22.09.2025_01_1.1 (Счет-фактура №14 от 27.02.2025 г., ООО ДАКБЮ ТЕХ)	шт.	1		1	1					9 580,21
		КА п.1.1					1 362 083,33					1 362 083,33
55	30	ГЭСНм8-02-409-09	Трубы гофрированные ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,32	1	0,32					
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	Чел.-ч	15,2			4,864					534,60
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	5,3376			1,708022					6,95
		01.7.15.07-0152 Дробилы пластмассовые с шуртланом, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шуртла 3,5 мм, длина шуртла 50 мм	100 шт	1,75			0,56					73,28
		Итого прямые затраты										2 653,20
	30.1	421лр_2020_л.75_гл.а Вспомогательные неформированные материалы: ресурсы ФОТ	%	2			2					52,01
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					2 600,29
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					2 522,28
56	30.1	ФЭСЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протекторной, номинальный диаметр 20 мм	м	32,64	1	32,64					1 328,15
		Итого прямые затраты										395,27
57	30.2	ФЭСЦ-23.3.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	6,4	1	6,4					238,50
58	31	ГЭСНм8-02-412-03	Заплатывание проводов в проложенные трубы и металлургические рукава первого однокильного или многокильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32					
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	6,29			2,0128					547,13
		Итого прямые затраты										1 101,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.05-05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 18 т		маш.-ч	0,03		0,0096			1 556,89		15,91
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096			751,79		7,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096			638,46		6,13
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096			559,66		5,37
		01.7.06-05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезанные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		8,5344		5,87	0,97	5,69	48,56
		01.7.07.20-0002 Тельняшкотный, сорт I		т	0,00105		0,000336		43 821,53	1,62		23,05
		14.4.02-04-0142 Ковша экскаватор ММ-015, мушкет, серж железный		кг	0,02		0,0064		79,88	1,73		0,88
		20.2.01-05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,016		1 239,94	1,27		25,20
		20.2.02-01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,003904		2 316,78	1,63		14,74
		Итого прямые затраты										1 249,12
31.1		421/пр_2020_п.75_м.а. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы		%	2		2					22,03
		ФОТ										1 113,85
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 080,43
		Пр774-049.3 СЛ Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					568,06
59	31.1	ФСБУ-21.1.06.09-0152 Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5окН, РЕ-460	1000 м	0,03264	1	0,03264		72 851,44	1,21		87 787,24	2 865,38
60	32	ФСБУ-08-03-57-5-01 Прибор или аппарат	шт	1	1	1						
		1-100-42 Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	1,03		1,03					576,37	563,66
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02		0,02		174,93	1,16		202,92	4,06
		Итого прямые затраты										597,72
32.1		421/пр_2020_п.75_м.а. Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы	%	2		2						11,87
		ФОТ										593,66
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						575,85
		Пр774-049.3 СЛ Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						302,77
61	32.1	ФСБУ-52.1.01.09-1072 Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кВ, характеристика В	шт	1	1	1		251,05	1,16		291,22	291,22
		Итого по акту:										1 429 469,78
		Всего прямые затраты (справочно)										1 150 311,11
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										355 915,39
		Эксплуатация машин										14 992,42
		Оплата труда машинистов (Отм)										12 299,83
		Материалы										767 103,47
		Строительные работы										1 585 871,77
		в том числе:										1 388 940,71
		оплата труда										245 875,34
		эксплуатация машин и механизмов										11 217,75
		оплата труда машинистов (Отм)										10 200,83
		Материалы										736 149,60
		накладные расходы										250 113,22
		сметная прибыль										135 380,97
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										196 931,06
		в том числе:										
		оплата труда										88 233,68
		эксплуатация машин и механизмов										2 864,47
		оплата труда машинистов (Отм)										43,13
		Материалы										22 479,93
		накладные расходы										57 997,86
		сметная прибыль										25 511,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Монтажные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (от)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Инженерное оборудование												
Всего												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
НДС 5%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Оборудование, отсутствующее в ФРСН												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												



645.0736366
21.4220465

СДАТ:
Подарчик:
ПРИНЯТ:
Заведчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"
Директор

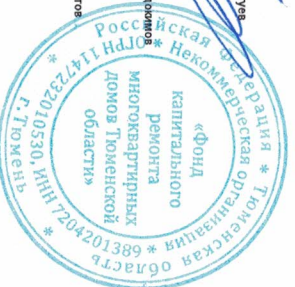
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расчетчик проверил на соответствие сметно-нормативной базе и
исходной полевой смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



И.А. Бугров

К.Ф. Ефремов

А.В. Быгов

А.В. Кашевская

Е.А. Мухомова

В.А. Сергеев



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001
27.04.2026 № 01-17-26/04270

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

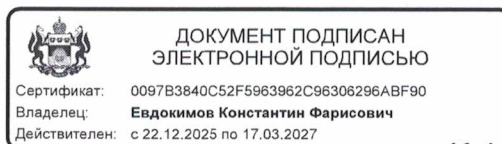
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора



К.Ф. Евдокимов

Приложение 1 к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	06.05.2026 11 часов 40 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 87П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ялуторовская, д. 21

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО УК «СОЦКОМСЕРВИС» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует